

## OKRES PÍSEK

## ZLIVICE

## vlastnický podíl 2/3

Nabízíme k prodeji **pozemek v katastrálním území Zlivice**, okres Písek v Jihočeském kraji o **výměře 14.181 m<sup>2</sup>**. Pozemek v podílu 2/3 se nachází v obci Čížová v části obce Zlivice. Tato obec se nachází 7 km severozápadně od města Písku. Obec má kanalizaci a vodovod, a je plynofikována. Čížová má napojení na železniční trať Zdice-Protivín. Pozemek se nachází na východním okraji obce v blízkosti průmyslového areálu. Dle platného územního plánu v plochách zemědělských - orná půda, v současné době vhodných pro zemědělské účely. Vzhledem ke vhodné poloze a **blízkosti zastavěného a průmyslového území** obce lze ale do budoucna **uvažovat o změně územního plánu. Jedná se o dlouhodobou investici**. Na pozemek je uzavřena pachtovní smlouva s výpovědní lhůtou 7 let. Pachtovní smlouvu zašleme na vyžádání. V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat. *tel.: 734 333 436 e-mail: nb@chenen.cz Ing. Nikola Jungmannová (Bilaniuková)*

## NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 50/30 zapsaná na LV číslo 444, 21272 m<sup>2</sup>

**14 181 m<sup>2</sup>**

celková výměra

**50 Kč**vyvolávací cena za m<sup>2</sup>**709 000 Kč**

celková vyvolávací cena

**KONTAKT:****Nikola Jungmannová**

nb@chenen.cz

734333436