

OKRES PRAHA-ZÁPAD

OHROBEC

vlastnický podíl 1/1

Předmětem aukce jsou zemědělské pozemky vhodné k investici v katastrálním území Ohrobec v okrese Praha-západ ve Středočeském kraji o výměře cca 2,5 ha.

Pozemky se nachází v obci, která je nakloněna dalšímu rozvoji. Na vyžádání Vám můžeme poslat zpracovanou analýzu pozemků.

V případě zájmu nás kontaktujte.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 295 zapsaná na LV číslo 1364, 3093 m²
- parcela číslo 296 zapsaná na LV číslo 1364, 3388 m²
- parcela číslo 297 zapsaná na LV číslo 1364, 10610 m²
- parcela číslo 320 zapsaná na LV číslo 1364, 7373 m²

24 464 m²

celková výměra

600 Kč

vyvolávací cena za m²

14 678 000 Kč

celková vyvolávací cena

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Pozemky jsou vhodné pro dlouhodobé držení či zcelování území pro budoucí development jak bytový, tak pro rozvoj služeb a prodeje, kdy obec Ohrobec nemá centrum s náměstím a službami, a protože je obec obklopena lesy je tato část obce potencionálním rozvojovým místem. Možný záměr budoucí zástavby v místě nabízených parcel byl navíc předjednan na příslušném odboru územního plánování.



KONTAKT:

Michal Novák

mn@chenen.cz

+420734154112