

OKRES PRAHA-ZÁPAD

OHROBEC

vlastnický podíl 1/1

Předmětem aukce jsou zemědělské pozemky vhodné k investici v katastrálním území Ohrobec v okrese Praha-západ ve Středočeském kraji o výměře cca 2,5 ha.

Pozemky leží v obci, která aktivně podporuje další rozvoj, což z nich činí atraktivní investiční příležitost. Na vyžádání Vám rádi zašleme podrobnou analýzu pozemků.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 295 zapsaná na LV číslo 1364, 3093 m²
- parcela číslo 296 zapsaná na LV číslo 1364, 3388 m²
- parcela číslo 297 zapsaná na LV číslo 1364, 10610 m²
- parcela číslo 320 zapsaná na LV číslo 1364, 7373 m²

24 464 m²

celková výměra

500 Kč

vyvolávací cena za m²

12 232 000 Kč

celková vyvolávací cena

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Pozemky představují ideální investici pro dlouhodobé držení nebo postupné scelení území s cílem budoucího developmentu, a to jak pro bytovou výstavbu, tak pro rozvoj služeb a obchodních prostor. Obec Ohrobec dosud postrádá centrální náměstí se zázemím pro služby, a díky své poloze obklopené lesy je tato část obce přirozenou lokalitou pro budoucí rozvoj. Navíc byl možný záměr budoucí zástavby na nabízených parcelách již předjednán s příslušným odborem územního plánování.



KONTAKT:

Nikola Jungmannová

nb@chenen.cz

734333436