

## OKRES BRNO-VENKOV

## SENORADY

Nabízíme k prodeji **pozemek v katastrálním území Senorady**, okres Brno-venkov v Jihomoravském kraji o **celkové výměře 1.970 m<sup>2</sup>**. Jedná se o pozemek s **parc. č. 5152 na LV 533**. Obec Senorady se nachází cca 35 km jihozápadně od Brna. V obci je zavedená autobusová doprava. Nabízené pozemky se dle [platného územního plánu](#) nachází **v územní rezervě R1** při severním okraji obce. Územní rezerva R1 je připravená pro využití **BV - bydlení venkovské**. Plochy BV jsou vhodné zejména pro výstavbu rodinných a bytových domů (max. 2 NP + podkroví), venkovských usedlostí, jejichž součástí jsou zahrady příp. drobné zemědělské hospodářství. Podrobnější popis naleznete v textové části územního plánu. Na pozemku je uzavřena pachtovní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 10 let. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. *tel.: 734 154 112 e-mail: [mn@chenen.cz](mailto:mn@chenen.cz) Ing. Michal Novák Stáhněte si informační materiály k pozemkům v odkazu níže.*

**1 970 m<sup>2</sup>**

celková výměra

**250 Kč**vyvolávací cena za m<sup>2</sup>**493 000 Kč**

celková vyvolávací cena

**KONTAKT:****Michal Novák**[mn@chenen.cz](mailto:mn@chenen.cz)

+420734154112