

OKRES BEROUN

OTMÍČE

vlastnický podíl 1/1

Předmětem aukce jsou pozemky vhodné pro investici v katastrálním území Otmíče, okres Beroun, kraj Středočeský o výměře 246.263 m². Pozemky se dle územního plánu nachází v plochách zemědělských. Jsou však vhodné pro uvažování o změně územního plánu.

Pozemky se nachází v těsné návaznosti na obec, podél její východní části. Obec se nachází v blízkosti dálnice D5 a má výhodné spojení do města Hořovice, Beroun i do hlavního města Prahy. Po vyžádání rádi zašleme zpracovanou analýzu lokality.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 607 zapsaná na LV číslo 147, 143856 m²
- parcela číslo 618 zapsaná na LV číslo 147, 101304 m²
- parcela číslo 691 zapsaná na LV číslo 147, 1103 m²

246 263 m²

celková výměra

280 Kč

vyvolávací cena za m²

68 954 000 Kč

celková vyvolávací cena

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Velkou výhodou těchto pozemků je, že se jedná o velkou a celistvou plochu v těsné blízkosti obce a skvělé dostupnosti do Hořovic, Berouna i Prahy. Na pozemky je uzavřena výhodná pachtovní smlouva s výpovědní dobou pouze 1 rok. Pozemky se prodávají jako celek v podílu 1/1.

Obec navíc byla dalšímu rozvoji nakloněna, za předpokladu citlivého zacházení se stávajícím sídlem a rozvojem místní infrastruktury. V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKT:

Ivana Jusková

ib@chenen.cz

+420776686497