

OKRES

**INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST
HRONĚTICE 1,0 HA**

vlastnický podíl 1/1

Nabízíme k prodeji **pozemky v katastrálním území Hronětice**, okres Nymburk ve Středočeském kraji o **výměře 9 889 m²**. Pozemky leží severozápadně od Hronětice nedaleko drobného sídelního útvaru Vápensko, které je kulturní památkou. Vzdálenost od okresního města Nymburk činí necelých 10 km. Na protější straně komunikace se nachází stávající plochy výroby. Pozemky jsou nyní zatříděny jako plocha zemědělská půda, dle dostupných informací je město Kostolomlaty nad Labem ve fázi pořizování nového územního plánu, kde jsou řešeny i katastrální území Hronětice a Vápensko. Pozemky jsou také vhodné pro chov dobytka. Vzhledem k blízkosti zástavby na protější straně komunikace je zde velký potenciál změny využití. Na vyžádání jsme schopni poskytnout analýzu dané lokality zpracovanou k 08/2020. V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat. *tel.: 734 333 436 mail: nb@chenen.cz Ing. Nikola Bilaniuková*

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 224/6 zapsaná na LV číslo 263, 3037 m²
- parcela číslo 309/37 zapsaná na LV číslo 263, 5428 m²
- parcela číslo 309/38 zapsaná na LV číslo 263, 1220 m²
- parcela číslo 309/43 zapsaná na LV číslo 263, 123 m²
- parcela číslo 317/5 zapsaná na LV číslo 263, 19 m²
- parcela číslo 317/10 zapsaná na LV číslo 263, 53 m²
- parcela číslo 317/11 zapsaná na LV číslo 263, 9 m²

51 007 m²

celková výměra

19 Kčvyvolávací cena za m²**989 000 Kč**

celková vyvolávací cena

**KONTAKT:****Nikola Jungmannová**

nb@chenen.cz

734333436