

OKRES PLZEŇ-SEVER

BLATNICE U NÝŘAN

vlastnický podíl 1/1

Nabízíme k prodeji pozemky v katastrálním území Blatnice u Nýřan, v okrese Plzeň-sever, kraj Plzeňský s výměrou přes 38 ha. Pozemek se rozprostírají v blízkosti obce a podél dálnice D5.

Jeden z pozemku je celý v územní rezervě a je do budoucna vhodný pro výstavbu bydlení individuálního (BI). Zbylé pozemky jsou díky lokalitě využití sousedních pozemků vhodné spíše pro výrobní a skladové plochy, v současné době jsou však pozemky zemědělské.

Pro více informací nás neváhejte informovat.

NABÍZENÉ POZEMKY:

- parcela číslo 111/34 zapsaná na LV číslo 460, 58695 m²
- parcela číslo 293/12 zapsaná na LV číslo 460, 801 m²
- parcela číslo 298/5 zapsaná na LV číslo 460, 5047 m²
- parcela číslo 298/11 zapsaná na LV číslo 460, 74 m²
- parcela číslo 298/13 zapsaná na LV číslo 460, 37617 m²
- parcela číslo 298(20 zapsaná na LV číslo 460, 188 m²

KOMENTÁŘ PRODEJCE K NABÍDCE:

Pozemky v Blatnici se dají rozdělit do několika celků - pozemky pod dálnicí, které jsou navazují na bývalý důl Ziegler v sousedním k.ú.; pozemky nad dálnicí navazují na plochy, které jsou dle územního plánu vhodné pro výrobní zónu.

V neposlední řadě je součástí nabídky pozemek, který je celý v územní rezervě. Jedná se tak o nabídku pozemků s velkou rozlohou, skvělou lokalitou a umístěním a také skvělým potenciálem pro změnu.

Pozemky jsou vhodné pro dlouhodobou investici i pro zařazení do investičního portfolia.



KONTAKT:

Ivana Balážová
ib@chenen.cz
+420776686497

380 086 m²

celková výměra

350 Kč

vyvolávací cena za m²

133 030 000 Kč

celková vyvolávací cena

- parcela číslo 298/35 zapsaná na LV číslo 460, 55 m²
- parcela číslo 298/37 zapsaná na LV číslo 460, 147102 m²
- parcela číslo 298/39 zapsaná na LV číslo 460, 98360 m²
- parcela číslo 298/104 zapsaná na LV číslo 460, 20583 m²
- parcela číslo 298/131 zapsaná na LV číslo 460, 1273 m²
- parcela číslo 434/8 zapsaná na LV číslo 460, 266 m²
- parcela číslo 434/11 zapsaná na LV číslo 460, 83 m²
- parcela číslo 434/14 zapsaná na LV číslo 460, 655 m²
- parcela číslo 528/26 zapsaná na LV číslo 460, 222 m²
- parcela číslo 528/28 zapsaná na LV číslo 460, 3428 m²
- parcela číslo 528/130 zapsaná na LV číslo 460, 5162 m²
- parcela číslo 528/175 zapsaná na LV číslo 460, 270 m²
- parcela číslo 535/7 zapsaná na LV číslo 460, 3 m²
- parcela číslo 535/9 zapsaná na LV číslo 460, 9 m²
- parcela číslo 555/75 zapsaná na LV číslo 460, 193 m²